



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ - 67 - ПР/2021 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, представено становище от Регионална здравна инспекция-Стара Загора

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение: „Изграждане на търговски комплекс-бензиностанция с газоснабдителна станция, обслужваща сграда, ресторант, автомобилен и ТИР паркинг, КТП, изгребна яма, противопожарни резервоари и експлоатация на съществуващо водовземно съоръжение” в поземлени имоти с идентификатори 56811.17.30 и 56811.17.12, землище на с. Плодовитово, общ. Братя Даскалови, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „УНИ ЕНЕРДЖИ” ЕООД, гр. София, ул. „Цар Иван Шишман” № 17.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 56811.17.30 и ПИ 56811.17.12 по КК на село Плодовитово, община Братя Даскалови с обща площ 9500 м², като ПИ 56811.17.30 (с площ 5504 м²) е с трайно предназначение на територията „За бензиностанция, газостанция, метанстанция”, а ПИ 56811.17.12 (с площ 3996 м²) е с трайно предназначение на територията „Земеделска земя” и с начин на трайно ползване „Нива”. След промяна на предназначението на ПИ 56811.17.12 двата поземлени имота ще бъдат обединени в един, с цел изграждане на търговски комплекс, състоящ се от бензиностанция с газоснабдителна станция, обслужваща сграда, ресторант, автомобилен и ТИР паркинг, КТП, изгребни ями, противопожарни резервоари и експлоатация на съществуващо водовземно съоръжение.

ИП предвижда в имота да се обособи бензиностанция с газоснабдителна станция, търговска сграда с ресторант, ТИР паркинг и автомобилен паркинг включващи:

- Търговска обслужваща сграда с площ от 410 м² състояща се от магазин, складови и сервизни помещения, тоалетни, ресторант и зона за консумация на открито;
- Четири броя двустранни комбинирани бензино и газколонки;
- Един брой двустранна високо дебитна дизелова колонка със сателитни маркучи и станция за продажба на добавка Ad Blue;

В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

Съгласно становище на Басейнова дирекция ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-77(1)/13.04.2021 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане целите на околната среда и Закона за водите.

Инвестиционното предложение не е свързано с директна експлоатация на природни ресурси, както по време на строителството, така и при експлоатацията. При експлоатацията на обекта ще се генерират основно отпадъци от битов характер, опасни отпадъци от дейността на обекта няма да се формират. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района. Разглежданото инвестиционно предложение не е свързано с изграждане на обекти и инсталации, при експлоатацията на които могат да възникнат инциденти, застрашаващи околната среда. Бензинът, дизелът и пропан-бутана са веществата попадащи в обхвата на Приложение 3, част 2 т. 18 и 34. Декларираните количества горива в уведомлението за инвестиционно предложение са под граничните стойности на количествата химични вещества в Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда. Обектът не се класифицира, като предприятие с нисък или висок рисков потенциал.

Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. В РИОСВ-Стара Загора не са постъпвали инвестиционни предложения за разглеждания район. Всичко това изключва възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

Строителството и експлоатацията на обекта, не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.

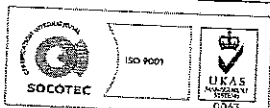
В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район - работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на с. Плодовитово, растителния и животинския свят.

Известен риск от инциденти съществува единствено при експлоатацията на площадката. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум,

Съгласно становище на РЗИ-Стара Загора с изх. № 10-57-2/17.08.2021 г., при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.

II. Местоположение, на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти с идентификатори 56811.17.30 и 56811.17.12, с. Плодовитово, общ. Братя Даскалови. ПИ 56811.17.30 е с трайно



гр. Стара Загора 6000, ул. Стара планина №2,
тел: (042) 692 200, факс: (042) 602 447,
www.stz.rilew.gov.bg, mail: office@stz.rilew.gov.bg



V. При спазване на следните условия:

- Съгласно чл. 6, ал.1 от Наредба за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях, задължение на оператора е да извърши класификация на обекта в съответствие с критериите на Приложение № 3 към ЗООС, да поддържа в наличност доклад от извършената класификация съгласно чл. 103, ал. 1 ЗООС и да го предоставя при поискване.
- Съгласно чл.9, ал.1 от Наредба за реда и начина на съхранение на опасни химични вещества и смеси, преди въвеждане на обекта в експлоатация, следва да се извърши оценка на безопасността на съхранението им.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд по постоянен адрес или седалище на адресата, в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИВИЛИНА СТАНЕВА
Директор на РИОСВ-Стара Загора

Дата 09.09 2021 г.

