



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ - 1 - ЕО /2020 г.

за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 81, ал. 1, т. 1, чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представеното писмено искане по чл. 8а, ал. 1 и 2 от възложителя „Фармхилс“ ЕООД, гр. Стара Загора, ул. „Орфей“ № 5, съгласно чл. 14 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 4, чл. 37 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка и оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за *Подробен устройствен план за застрояване – ПУП-ПЗ на имот № 73420.63.448 по кадастралната карта на с. Тулово, общ. Мъглиж за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала“*, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитените зони

Възложител: „Фармхилс“ ЕООД, гр. Стара Загора, ул. „Орфей“ № 5.

Характеристика на плана:

Предвижда се изработване на ПУП-ПЗ за имот № 73420.63.448 по кадастралната карта на с. Тулово, общ. Мъглиж за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала“. Характеристиките на регламентираната с ПУП-ПЗ бъдеща дейност ще включват следните структурните елементи:

- Фотоволтаични модули – панели, състоящи се от множество соларни клетки, преобразуващи енергията на слънцето в електрическа енергия. Те ще бъдат монтирани на метални носещи конструкции, като панелите ще бъдат наклонени под оптималния ъгъл спрямо слънцето, с възможност те да се изместват хоризонтално в южно направление по посока на слънчевите лъчи и вертикално, под ъгъл от 20° до 40°.
- Кабели – модулите се свързват кабелно един към друг до достигане на напрежение около 600-900 V и след това тези обособени групи се свързват към инверторни блокове. Кабелите ще бъдат изтеглени в подземни охранни тръби.
- Инверторни блокове – те преобразуват постоянното напрежение от модулите в променливо. Силовите трансформатори ще бъдат трифазни от сух тип и не съдържат масла и други вредни вещества.
- Разпределителна уредба – оградена с метална мрежа земна площ с разположени на нея средно (високо) волтови електрически съоръжения.
- Електропровод – подземна линия, свързваща разпределителната уредба с националната електропреносна и електроразпределителна мрежа.
- Ограда – по контура на имотите ще се монтира мрежеста ограда със съответните врати.

Фотоволтаичните панели ще се разположат само върху част от площта на имота, без да я покриват плътно. Напрежението на крайните проводници ще бъде 20 kV. Експлоатационният

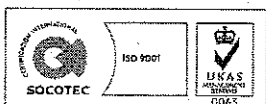
срок на централата ще бъде около 20-25 години, след което инсталацията ще бъде демонтирана. Технически характеристики на обекта ще са следните:

- Инсталирана мощност – 980 kWp.
- Мощност на фотоволтаични панели - 360 Wp.
- Брой на фазите – 3.

Предвижданията на ПУП-ПЗ има следните характеристики: устройствена зона- чисто производствена зона, обща площ – 10,294 дка; плътност на застрояване-до 80%; интензивност на застрояване-кинт до 2; озеленена площ – не по-малко от 20%; височина при кота корниз-2-10м; и начин на застрояване – свободно. Отстоянието от съседните имоти ще е 3м, от полските пътища-5м, а от пътищата на РПМ – 25м.

МОТИВИ:

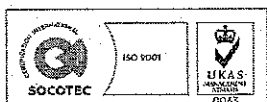
1. Предвидения ПУП-ПЗ за фотоволтаична централа е изцяло съобразено с изискванията на нормативната база на българското законодателство, които пряко кореспондират и отговарят на изискванията на пакета екологични закони:
 - Закон за енергетиката;
 - Закон за енергията от възобновяеми източници;
 - Наредба № 14 на МРРБ и МБЕР за техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Глава 4 „Технически правила и нормативи за проектиране на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от ВЕИ“;
 - Закон за устройство на територията;
 - Национален план за действие за възобновяеми енергийни източници (2011-2020 г.).
2. Производството на електроенергия посредством слънчевото греене не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.
3. Прилагането на подробният устройствен план – план за застрояване на имот № 73420.63.448 по кадастралната карта на с. Тулово, общ. Мъглиж, според информацията по чл. 8а от Наредбата за ЕО и спрямо разгледаните по-горе характеристики, няма да доведе до емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух, поради липса на дейност свързана с отделяне на емисии; няма да наруши съществуващото земеползване в околните терени, поради наличие на съществуващи пътища за достъп до площадката; дейността не е свързана с отделяне на отпадъчни води; няма да доведе до отрицателни въздействия върху почвата и земните недра; разгледаната дейност не генерира отпадъци.
4. Очакваното въздействие ще бъде локално и няма да засегне населението на с. Тулово, както и близко разположените населени места в района на разглежданата площадка. Въздействието от реализирането на бъдещо инвестиционно предложение няма трансграничен характер. Въздействието е незначително и локално при нормално провеждане на технологичните процеси.
5. Планът не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС.
6. Извършената справка относно местоположението на имота установи, че терена не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Предвидената площадка попада в границите на защитена зона „Река Тунджа – 1” с код BG0000192, която към настоящия момент не е обявена със заповед и за нея няма въведени конкретни забрани и режими.



7. ПУП-ПЗ за имота попада в обхвата на чл. 2 ал.1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП - ПЗ за имот 73420.63.448 по кадастралната карта на с. Тулово, общ. Мъглиж **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Natura 2000 „Река Тунджа 1” с код BG0000192, поради следните **мотиви**:

- Имотът е с начин на трайно ползване (НТП) „пасище” с обща площ от 10,294 дка. Фотоволтаичните панели е предвидено да се разполагат само върху част от имота, без да я покриват плътно. Не се засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). В площта на имот с идентификатор 73420.63.448 в землището на с. Тулово, общ. Мъглиж, не попадат природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона, като най-близко разположеното природно местообитание е 6510 „Низинни сенокосни ливади”, и отстои на около 70 метра южно от имота, а другото близко природно местообитание 92A0 „Крайречни галерии от бяла върба и бяла топола” е разположено на около 400 метра западно от имота. Споменатите природни местообитания няма да бъдат засегнати от ПУП-ПЗ. Няма да се увреди и/или засегне крайречната естествена растителност по поречието на река Тунджа.
 - Според информационната система за защитените зони в имота попадат слабо пригодни местообитания на видовете *червенкоремна бумка*, *обикновена блатна костенурка* и *шипопашата костенурка*, за които не се очаква да има отрицателни последици, тъй като е малко вероятно тяхното присъствие. Освен това в имота попадат и пригодни местообитания на *голям гребенест тритон* и *ценагрион* (вид водно конче), които са свързани с водното течение на река Тунджа, която е в съседство с имота. Техните местообитания са разпространени на много други места по заливната тераса на река Тунджа и за тях не се очаква да има значително отрицателно въздействие, като освен това площта на имота между фотоволтаичните панели ще запази своите характеристики с тревна растителност. Местообитания на *европейски лалугер* и *тъстър пор* са установени в съседното пасище, което се намира източно от имот с идентификатор 73420.63.448 в землището на с. Тулово, общ. Мъглиж и в тази връзка прилагането на настоящият план, не би довел до унищожаване на техни популации и значително увреждане на техните местообитания.
 - Площта под фотоволтаичните панели няма да се покрива с трайни настилки или инертни материали, а се предвижда да се приложи технология чрез носеща конструкция набита в земята. Не се очаква да се засегнат други имоти и да се уврежда съседната растителност. Предвид характера, местоположението и начина на реализиране на ПУП-ПЗ не би попречил или увредил приоритетни местообитания и видове предмет на опазване в защитените зони от мрежата Natura 2000. До площадката на обекта има съществуващи пътища и не е необходима тяхната промяна или изграждане на нови пътища. ПУП-ПЗ, не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят съседни местообитания или популации на защитени видове.
8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора (с изх.№ 10-5-1/31.01.2020 г.) при прилагането на ПУП-ПЗ не се очаква риск за човешкото здраве.
9. Прилагането на ПУП-ПЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве.



При спазване на следните условия:

1. По време на реализирането и експлоатация на ИП, да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на околната дървесна и храстова растителност и замърсяване с битови, строителни и други отпадъци на околните терени, в границите на защитена зона „Река Тунджа – 1” с код BG0000192.
2. Да се поддържа тревната растителност между и под фотоволтаичните панели, като не се допуска същата да бъде плътно покрита с трайни настилки и/или инертни материали.
3. Строително-монтажните дейности да се извършат извън активния размножителен период на животинските видове 01.04. – 30.06.

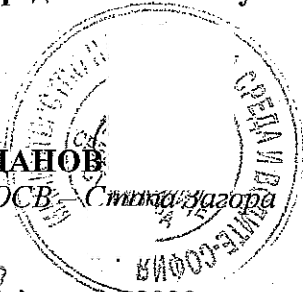
На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП-ПЗ за имот № 73420.63.448 по кадастралната карта на с. Тулово, общ. Мъглиж.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят съответно новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14-дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд по постоянен адрес или седалище на адресата в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ПЛАМЕН ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ – Стара Загора



Дата..... 25.02.2020 г.

