



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ - 2 - ЕО /2019 г.

за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 81, ал. 1, т. 1, чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представеното писмено искане по чл. 8, ал. 1 и 2 от възложителя Община Казанлък, гр. Казанлък, бул. „Розова долина” № 6, съгласно чл. 14 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 4, чл. 37 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на *Подробен устройствен план – ПУП-ПЗ за имот общинска собственост № 06848.12.15 с площ 68337 кв.м* по кадастралната карта на с. Бузовград, общ. Казанлък, при прилагането на който, няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Казанлък, гр. Казанлък, бул. „Розова долина” № 6.

Характеристика на Плана:

Предвижда се изработване на ПУП-ПЗ за имот, който в момента е с начин на трайно ползване нива с изоставено трайно насаждение в землището на село Бузовград. Показателите за застрояване на предлагания терен са определени в съответствие с установените коефициенти на използваемост на територията на площадката, определени в приложение 1 към Наредба №7/24.08.2004 г., както и с показателите на влезлия в сила, ОУПО Казанлък, като се планира и застроява при спазване на нормите, определени в приложение 2 на Наредба №7/24.08.2004 г. Височината на застрояването на УПИ е до 10 м, плътност на застрояване 80 %, озеленена площ 20 %, интензивност на застрояване – 2,5. С Проекта за ПУП – ПЗ ще се разработят схеми за трасета на водопровод, ел.захранване. Терена за който се предвижда изработването на ПУП-ПЗ се намира в новата промишлена зона на град Казанлък, посока юг към село Бузовград и в момента по предназначение е изоставена нива. Загубил е предназначението си и по предложение на общинска администрация се предвижда да се отреди за производствена и обслужваща дейност. Като местоположение площадката е избрана удачно и поради наличните инфраструктури/транспорт, наличие на захранване с ел. ток. Съседните стопански сгради и обекти са действащи.

МОТИВИ:

1. ПУП- ПРЗ за имот № 06848.12.15 по кадастралната карта на с. Бузовград, общ. Казанлък съответства на ОУПО Казанлък и не влиза в противоречие с други относими стратегии, планове и програми.
2. Не са установени екологични проблеми в обхвата на ПУП-ПЗ, като предвидените за имота дейност не предполагат такива.
3. Не се очакват значителни отрицателни въздействия в резултат от прилагане на ПУП-ПРЗ, предвид че:

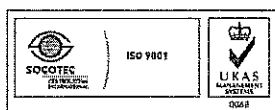
- ще се осигури водоснабдяване , електрифициране и отвеждане на отпадъчните води за имота;
 - дейностите не предполагат отделяне на вредности в околната среда, в количества и състав, които биха влошили качеството ѝ;
 - територията предмет на ПУП-ПЗ е с отреждане „Нива”, като същата няма характеристика на ценна или уязвима територия (не е част от район/ландшафт с признат национален статут; не представлява културна ценност; не са установени превишения на стандарти на качеството на околната среда в района).
4. Очакваното въздействие ще бъде локално и няма да засегне населението на село Бузовград и южните квартали на град Казанлък, както и близко разположените населени места в района на разглежданата площадка. Въздействието от реализирането на бъдещо инвестиционно предложение няма трансграничен характер. Въздействието е незначително и локално при нормално провеждане на технологичните процеси.
 5. Планът не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС.
 6. Извършената справка относно местоположението на имота установи, че имота не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най - близко разположената защитена зона е „Река Тунджа 1” с код BG0000192 за опазване на местообитанията.
 7. ПУП-ПЗ за имота попада в обхвата на чл. 2 ал.1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целита на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП-ПЗ за имот № 06848.12.15 по кадастралната карта на с. Бузовград, общ. Казанлък **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Natura 2000 „Река Тунджа 1” с код BG0000192, поради следните мотиви:

- ПУП-ПЗ няма да доведе до загуба и фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване, тъй като предвидените дейности ще се реализират на достатъчно голямо отстояние от границите на най-близко разположените защитени зони;
 - При изпълнение на дейностите, предвидени с ПУП-ПЗ, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видовете предмет на опазване в близко разположените защитени зони.
 - Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху ЗЗ „Река Тунджа 1” с код BG0000192 при реализация на ПУП-ПЗ с други планове, програми, проекти инвестиционни предложения.
8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора (с изх.№ 10-6-1/09.01.2019 г.) при прилагането на ПУП-ПЗ не се очаква риск за човешкото здраве.
 9. Прилагането на ПУП-ПЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

При спазване на следните условия:

1. При наличие на бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, които са свързани с ново строителство, дейност или технология и за които е необходимо провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на Закона за опазване на околната среда, следва да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ – Стара Загора.



На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП-ПЗ за имот № 06848.12.15 по кадастралната карта на с. Бузовград, общ. Казанлък.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на програмата, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14-дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

.....25.01.2019 г.



