



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Стара Загора

### РЕШЕНИЕ № СЗ-90-ПР/2017 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда; чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Сливен.

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

#### **инвестиционни предложения за:**

- Изграждане на инсталация за дестилация и екстракция на етерични масла от маслодайна роза и други етерично маслени култури в УПИ IV, кв. 36 по ПУП на село Баня, община Нова Загора;
- Изграждане на тръбен кладенец - (ТК) в УПИ IV, кв. 36 по ПУП на село Баня, община Нова Загора за вода за противопожарна необходимост на склад за селскостопанска продукция и вода за охлаждане и технологично водоснабдяване на инсталацията за дестилация и екстракция на етерични масла от маслодайна роза и други етерично маслени култури;
- Изграждане на пречиствателна станция за пречистване на отпадните води от дестилацията на етерични масла в УПИ XIII-215 от кв.36 по ПУП на с. Баня, община Нова Загора.
- Изграждане на водопровод за напояване на земеделски площи с насаждения с етерично маслени растения от УПИ XIII-215 от кв.36 по ПУП на с. Баня, община Нова Загора до поземлен имот № 006001 в землището на с. Баня, общ. Нова Загора,

които **няма вероятност** да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**с възложител** „ТРАКИЯ ЛЕНД“ ООД, гр. Стара Загора, бул. Славянски № 12.

#### **Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на инсталация за дестилация и екстракция на етерични масла от маслодайна роза и други етерично маслени култури в УПИ IV, кв. 36 по ПУП на село Баня, община Нова Загора с площ 6 340 м<sup>2</sup> - собственост на „ТРАКИЯ ЛЕНД“ ООД. За да се осигури вода за противопожарна необходимост, за охлаждане и за технологично водоснабдяване на инсталацията инвеститорът има намерение да изгради тръбен кладенец - (ТК) в същия имот. Теренът е застроен със съществуващи селскостопански сгради, подлежащи на събаряне.

Отпадъчните води от измиването на казаните след дестилацията и водите, в които се

изварява розовия цвят и тревистите маслодайни растения, след отделянето на твърдия отпадък ще преминават през пречиствателна станция, която ще бъде изградена в УПИ XIII-215 от кв. 36 по ПУП на с. Баня, община Нова Загора. Имотът е с площ 690 м<sup>2</sup> и е собственост на „ТРАКИЯ ЛЕНД“ ООД.

Пречистените отпадъчни води, посредством помпена станция и водопровод ще се транспортират до резервоар в ПИ № 008007. С тези води ще се напояват земеделски имоти с насаждения от етерично маслени растения, обработвани от „ТРАКИЯ ЛЕНД“ ООД, които се намират в съседство с ПИ 008007.

Технологичният процес започва с приемане на суровината в дестилерията. За целта е предвидено изграждането на нова сграда за склад за съхранение на селскостопанска продукция с административно-битова част. Сградата ще е със застроена площ от 1087.6м<sup>2</sup>. Ще бъде снабдена със стелажи, на които ще се разстилат по единично чувалите с розов цвят и другите етеричномаслени култури в легнало положение, за да не се получи спарване и алкохолна ферментация на цвета. Температурата на съхранение не трябва да надвишава 20° С, което ще се контролира с климатична инсталация. Времето за съхранение на суровината трябва да бъде минимално, което гарантира най-малки загуби на готова продукция и висок рандеман.

Извличането на етеричното масло от цвета ще става чрез водно-парна дестилация. Инсталацията за дестилация ще се монтира в нова сграда с разгъната площ от 1 000 м<sup>2</sup>, разположена в югоизточната част на УПИ IV от кв. 36. Получените етерични масла ще се използват в козметичната промишленост. Предвижда се инсталацията да се състои от 8 бр. дестилационни модула, включващи дестилатори с вместимост по 5м<sup>3</sup>, в които чрез водно-парна дестилация ще се отделя първичен дестилат, а след редестилация на първичния дестилат ще се отделят етеричните масла. Дестилационните апарати ще се зареждат с оборотна топла вода. Охладителната система ще работи също с оборотна вода, с което ще се икономисват водни количества за охлаждане.

Всеки дестилационен апарат ще се зарежда с 500 кг. розов цвят, като се спазва съотношението розов цвят 100кг/1м<sup>3</sup> вода. Процесът на дестилация ще се следи по химически или органолептичен метод и ще продължава от 2.5 до 3 часа. След приключване на дестилацията изварения розов цвят (розова джибра) заедно с водата ще се отвеждат от дестилационния апарат по закрит канал и водопровод до приемника на сепариращото устройство за разделяне на изварения цвят от водата. Водата отделена от сепарирането ще се отвежда с помпа в пречиствателната станция.

Получената розова джибра ще е с влажност 24% и посредством сепариращ шнек ще се натоварва на ремарке или товарен автомобил и ще се депонира в компостна яма, разположена в близък до инсталацията земеделски имот, собственост на инвеститора.

Производството на пара за дестилационната инсталация ще се осигурява от котел-парогенератор, работещ с газ пропан-бутан. Използването на газ като гориво за получаването на пара гарантира най-малко вредни емисии и парникови газове в атмосферата, в сравнение с всички останали горива, като въглища, мазут, котелно гориво, нафта и др. Максималната производителността на инсталацията ще е преработка на 40 тона суровина от розов цвят за денонощие, при максимална натовареност на инсталацията и непрекъснат работен режим. При разходна норма от 3200 кг суровина за получаване на 1 кг розово масло ще се получава максимално дневно производство от 12.5 кг. При работен период за сезон от 20 дни ще се получава преработка на 800 тона суровина и получаване на 250 кг. розово масло. Дестилацията на етерични масла от различни растения ще се извършва по един и същ начин.

Инсталацията за екстракция на етерични масла ще бъде разположена в нова сграда с разгъната площ от 500м<sup>2</sup> и попада в североизточната част на имота. Предвижда се прилагането на най-съвременна технология за екстракция с използването на течен въглероден диоксид при свръх критично налягане. При тази технология се изключва прилагането на



замърсяващи околната среда химикали. Максималната производителност на инсталацията за екстракция е преработка на 4 т/ден биомаса. Останалата след екстракцията биомаса ще се третира по аналогичен начин както отработената биомаса от дестилацията.

За да се осигури вода за противопожарна необходимост, за охлаждане и за технологично водоснабдяване на инсталацията за дестилация инвеститорът има намерение да изгради тръбен кладенец - (ТК) в същия имот. Кладенецът се предвижда да бъде с дълбочина 85 м и да разкрива подземни пукнатинни води от магматизирани гнайси и гнайсошисти, които са отнесени към водно тяло BG3G00000PT044 „Протерозойски пукнатинни води - Западно и Централнобалкански масив“.

С водата от кладенеца ще се пълни резервоар за противопожарна необходимост. Той ще е снабден с високо напорна помпа свързана с противопожарен водопровод и хидранти.

Водата за охлаждане и технологични нужди ще се ползва през активния сезон, който започва в началото на цъфтежа на маслодайната роза, около 10 май и завършва с прецъфтяването на другите маслодайни растения около 10 август. Продължителността на активния сезон е около 90 дни в годината.

Тръбният кладенец ще бъде оборудван с потопяема сондажна помпа, като необходимият дебит е 3.0 л/сек и с този дебит помпата ще работи около 60% от времето през активния работен сезон, около 90 дни в годината.

Течната фаза обхваща отпадъчните води от следните технологични потоци:

I-ви поток - отпадни води от сепарацията на изварения розов цвят (розовата джибра) ще постъпват в резервоар-смесител;

II-ри поток - отпадни води от цехова канализация - от измиване на апаратурата и помещенията. Посредством сградната канализация водите ще се отвеждат в резервоар-смесител;

III-ти поток - отпадни води от продухване на котелна централа. Постъпват в резервоар-смесител. Водите са чисти и с повишена температура;

IV-ти поток - битово фекални води. Посредством сградната канализация ще се събират в септична яма, която периодически ще се изпразва със специализирана машина на В и К на община Нова Загора, или друга специализирана фирма, срещу сключен договор;

V-ти поток - дъждовни води.

Обработката на отпадните води от първите три потока ще се извършва в пречиствателната станция, която включва коагулация за отделяне на неразтворените вещества и проверка на рН. Качеството на отпадъчните води, след пречистването им от пречиствателната станция ще отговаря на изискванията за качество на водите за напояване на земеделски култури №1, към чл.5, ал.1 от Наредба №18 от 27.05.2009г.

Пречистените отпадъчни води ще се събират в резервоар. Част от тях ще се използват за поливане на декоративни храсти и тревни площи в имотите, където са разположени съоръженията на инсталацията за дестилация и екстракция и пречиствателната станция. Останалата част от водите, посредством центробежна помпа и водопровод с дължина около 415 м, ще се транспортират до резервоар, намираща се в ПИ №008007. Водата ще се използва за напояване на насаждения от етерично маслени растения на земеделски земи, обработвани от „Тракия ленд“ ООД. Те подлежат на напояване по време на кампанията по прибиране на розовия цвят, което дава възможност да се ползват пречистените отпадни води за напояване. Напояването на тревистите етерично маслени растения ще се извършва чрез дъждуване преди и след всяка откоска. Водопроводът се предвижда да бъде подземен, да преминава под улица „Злати Динев“ и да свързва дестилерията с пречиствателната станция, по улица „Христо Ботев“ и улица „Радецки“ и да достига до резервоара в ПИ №008007. Полученият твърд остатък (изварен розов цвят) се предвижда да се използва като органичен тор за насажденията от маслодайна роза. Той съдържа значително количество органично вещество 80 - 89%, азот и фосфор и осигурява връщането в почвата на хранителни вещества, изнесени с реколтата от



цвета, при което се подобрява нейната структура и хранителен режим.

Според становище на директора на Басейнова дирекция Източнобеломолски район гр. Пловдив с изх. № ПУ – 01-71/21.08.2017 г. инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите и подлежи на разрешителен режим по ред, определен в Закона за водите.

Изграждането на тръбен кладенец с дълбочина до 85,0 м попада в Приложение № 2, т. 2 – Минно дело, буква „г” – дълбоки сондажи, в т.ч. за водоснабдяване, за което, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

### МОТИВИ:

#### **I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

Проектът е изготвен с цел издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез ново водовземно съоръжение. Подземните води от тръбния кладенец ще обезпечават нуждите от вода за противопожарна необходимост, за охлаждане и за технологично водоснабдяване на инсталацията за дестилация. От направената подробна характеристика на цялостното инвестиционно предложение е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение не са големи и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. Според представената информация е преценено, че няма вероятност от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения. Въз основа на информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, изграждането на тръбен кладенец за добив на подземни води няма да доведе до генериране на отпадъци, поради което и не се предвиждат начини за тяхното третиране.

Добивът на подземни води предвижда измерване на дебита; монтиране на водомер и следене на добиваните водни количества; вземане на водни проби и химичен анализ на изискваните компоненти – един път годишно. При така описаната дейност, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. За реализацията на инвестиционното предложение са предвидени за използване съществуващите пътища за достъп до района.

#### **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

Според представената информация инсталацията за дестилация и екстракция на етерични масла от маслодайна роза и други етерично маслени култури се предвижда да се осъществи в УПИ IV в кв. 36 по ПУП на село Баня, община Нова Загора, област Сливен.



Имотът е с площ 6 340 м<sup>2</sup> и е собственост на „ТРАКИЯ ЛЕНД“ ООД, съгласно нотариален акт № 183/25.04.2016 г. Теренът е застроен със съществуващи селскостопански сгради, подлежащи на събаряне. В същия имот се предвижда да се изгради собствен водоизточник - тръбен кладенец за задоволяване необходимостта от вода за противопожарна цел, за охлаждане и за технологичните нужди на инсталацията за дестилация. Пречиствателната станция се предвижда да се изгради в УПИ XIII-215 в кв. 36 по ПУП на с. Баня, община Нова Загора. Имотът е с площ 690 м<sup>2</sup> и е собственост на „ТРАКИЯ ЛЕНД“ ООД, съгласно Договор РД-32-387 от 20.06.2017г. Двата УПИ са съседни и се разделят от ул. „Злати Динев“. Под улицата ще преминава водопровод ф 324 мм, с дължина 15м, за което е получено предварително съгласие от община Нова Загора. Водопроводът за напояване на земеделски площи с насаждения с етерично маслени растения ще бъде положен в изкоп, като трасето ще минава през имоти общинска собственост: пресича ул. „Злати Динев“, минава по ул. „Христо Ботев“ и по ул. „Радецки“. Получено е предварително съгласие от Кмета на община Нова Загора за преминаване по посоченото трасе. Посочените имоти се намират по край западната граница на село Баня, в бившия селскостопански двор на земеделската кооперация. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района също няма да бъдат засегнати.

### III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Въз основа на постъпила в РИОСВ Стара Загора информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционните предложения, е установено, че площадката предвидена за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите защитени зони по Натура 2000. Най-близко разположената зона е „Река Тунджа 1“ с код BG0000192 за опазване на местообитанията. Инвестиционното предложение не води до значителни кумулативни въздействия. С реализирането на инвестиционното предложение, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Няма да се засегнат ключови елементи предмет на опазване в защитените зони. Всичко това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

### IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Инвестиционните предложения спрямо разгледаните по-горе характеристики, няма да доведе до емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух, поради липса на дейност свързана с отделяне на емисии; няма да наруши съществуващото земеползване, тъй като не се променя начина на трайно ползване на имота; няма да доведе до отрицателни въздействия върху почвата и земните недра; разгледаната дейност не генерира отпадъци. Въз основа на изложеното следва, че ИП е с локален обхват, в границите на посочените имоти и същото не може да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

Тъй като ИП се намира далече от границите на страната и не е свързано с вредни въздействия, е изключена възможността, дейността да предизвика трансгранични



6

въздействия. Потенциалните въздействия; при реализация на инвестиционното предложение, могат да бъдат охарактеризирани като - преки върху площадката предвидена за дейността; временни и краткотрайни, по време на изграждането на дестилерията и тръбния кладенец; измерването на дебита, следенето на добиваните водни количества и химичния анализ на водите ще спомагат за поддържане на добро техническо и хигиенно състояние на сондажния кладенец.

Съгласно становище на РЗИ гр. Сливен с изх. № 01-01-1544/19.09.2017 г., при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.

#### V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съобразно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС на общ. Нова Загора и кметство с. Баня за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. След изтичане на 14 дневния срок не са постъпили становища от физически или юридически лица.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА

Директор на РИОСВ Стара Загора

Дата: .....16.10.....2017 г.

