



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

РЕШЕНИЕ № СЗ – 57 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС представени становища от Регионална здравна инспекция гр. Сливен.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение: Изграждане на учебна сграда и градина за спорт и отдых в имот № 67338.32.39 по кадастралната карта на гр. Сливен, общ. Сливен, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Константина Митева, гр. София, ж.к. „Надежда“

Кратко описание на инвестиционното предложение:

- Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда изграждане на учебна сграда и градина за спорт и отдых в имот № 67338.32.39 по кадастралната карта на гр. Сливен, общ. Сливен. Строежът ще включва следните подобекти:
 - сграда за образователна дейност с разгърнат застроена площ 800 кв. м., в която на два етажа ще се помещават класни стаи, офис стаи, зала, кухня със столова, спални, санитарни и складови помещения;
 - градина за спорт и отдых с оптимално залесяване на поземления имот, детски кът, спортно игрище и съоръжения;
 - паркинг с десет паркоместа.

Инвестиционното предложение ще се осъществи в имот с площ 8, 086 дка, който е собственост на възложителя. В учебната сграда ще се провежда езиково, компютърно и музикално обучение. Капацитетът на сградата ще позволява приемането на 100 курсисти на смяна. Строителството ще бъде извършвано по монолитен начин в съответствие със строителните норми. При експлоатацията на обекта няма ще се генерират битови отпадъчни води, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Захранването с вода за питейно-битови нужди на обекта ще стане от водопроводната мрежа на града. Отпадъчните води ще са единствено с битов характер и ще се отвеждат към изгребна яма.

- Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 10, б. „б“ на Закона за опазване на околната среда - „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“, за която, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

- Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най - близко разположените защитени зони са „Сините камъни“ с код BG0000164, предназначена за опазване на местообитанията и „Сините камъни – Гребенец“ с код BG0002058 за опазване на птиците. ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най – близко разположените защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за оценка на съвместимостта.
- След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда изграждане на учебна сграда с РЗП от 800 кв. м., в която ще се извършва езиково, компютърно и музикално обучение, както и изграждане на градина за спорт и отдих с цел физическо възпитание и култура. Дейността не е свързана с генериране на производствени отпадъчни води, с емитиране на замърсители в атмосферата и с промяна качеството на атмосферния въздух и с генериране на опасни отпадъци. Отпадъчните води ще са единствено с битов характер и ще се отвеждат към изгребна яма. В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.
- Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. В РИОСВ Стара Загора не са постъпвали инвестиционни предложения за разглеждания район. Всичко това изключва възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.
- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на учебна сграда и градина за спорт и отдих. Строителството не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.
- Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на гр. Сливен, растителния и животинския свят.
- Отделените строителни и битови отпадъци по време на строителството и експлоатацията на учебната сграда ще бъдат събирани в контейнери и извозени на отредено от Община Сливен място. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в изгребна яма.
- Известен риск от инциденти съществува единствено при строителството и експлоатацията на обекта. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот № 67338.32.39 по кадастралната карта на гр. Сливен, общ. Сливен. Територията на която ще се изгражда обекта е с начин на трайно ползване „Друг вид нива” с обща площ 8,086 дка. При реализацията на намерението не се очаква съществено засягане на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Представената от възложителя информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС описва биологичното разнообразие в района и защитените територии. Разглежданата площадка не засяга потенциални защитени зони от Европейската екологична мрежа Natura 2000. Най – близко разположените защитени зони са „Сините камъни” с код BG0000164, предназначена за опазване на местообитанията и „Сините камъни – Гребенец” с код BG0002058 за опазване на птиците, които отстоят на повече от 3 км северно от площадката.
- Според извършената оценка за съвместимост реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху предмета и целите на защита в защитената зона, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Инвестиционното предложение не засяга по никакъв начин ключови елементи на защитената зона и няма да увреди съседни местообитания или популации на защитени видове. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага използването на допълнителни площи, тъй като площадката е достатъчно голяма. До обекта има съществуващи пътища и не е необходима тяхната промяна или изграждане на нови такива. Инвестиционното предложение, не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят съседни местообитания или популации на защитени видове. Това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот № 67338.32.39 по кадастралната карта на гр. Сливен, общ. Сливен.
- Съгласно становище на РЗИ гр. Сливен с изх. № ЗД-01-01-1017/01.08.2016 г. при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие и риск за човешкото здраве при спазване изискванията на нормативната база.
- Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с добре изградена пътна инфраструктура. Местоположението отговаря на санитарно - хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда. Това води до извода, че засягането на населението ще бъде краткотрайно, временно и епизодично и ще се определя субективно от различните индивиди.
- Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, тъй като площадката е много отдалечена от границата на Република България.
- Въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания имот. Въздействието ще бъде

дълготрайно, тъй като ландшафта се променя трайно и въздействието от естетическа гледна точка е субективно.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС на общ. Сливен за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. Кметът на общ. Сливен с писмо с изх. № 3200-159/09.08.2016 г., уведомяват РИОСВ – Стара Загора, че информацията по Приложение 2 от Наредбата по ОВОС е била на обществен достъп от 25.07.2016 г. до 07.08.2016 г., като след изтичане на 14 дневния срок не са постъпили становища от физически или юридически лица.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

Дата: 16.08.2016 г.

