



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора  
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

#### РЕШЕНИЕ № СЗ-36-ПР/2016 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС представени становища от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

#### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

**инвестиционно предложение** за изграждане на Спасителен център за мечки в имот № 000747 в землището на с. Яворово, общ. Стара Загора, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**с възложител** „УАЙЛД НЕЙЧЪР“ ЕООД, гр. Стара Загора, ул. „Боруйград“ № 60, вх. В, ап. 79

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Спасителен център за мечки в имот № 000747 в землището на с. Яворово, общ. Стара Загора. Предмет на инвестиционното предложение е създаване на естествена среда за местообитание на 10 броя мечки. Теренът ще бъде моделиран и допълнително залесен. В него ще бъдат изградени декоративни скални кътове и водни каскади. Към комплекса се предвижда изграждането на обучителен център и музей на мечката. В сградата се предвиждат следните помещения: приемно фоайе, магазин за сувенири, 3 бр. изложбени зали, кабинет за обучение, стая за персонал, работилница, стая за управител, стая за охрана и санитарно-битови помещения за персонал и за посетители. В сградата е предвидена общодостъпна среда, като денивелацията между отделните нива се преодолява посредством рампи с наклон по-малък от 5% и асансьор с ширина на вратата по-голяма от 90 см. Предвидена е и тоалетна за инвалиди.

За обслужване на мечките е проектирана обслужваща сграда, в която ще има помещения за съхраняване на храна, кухня, санитарно-битов сектор и изолатор за новопристигнали мечки.

Комплексът ще бъде ограден с метална предпазна ограда с кълон и електропастир, монтиран на него и анкериран към стоманобетонна ивична основа. Отделните сектори ще бъдат разделени посредством метални огради, също анкерирани към стоманобетонен фундамент. Секторите ще са отделени с двойна ограда, образуваща буферна зона, в която да се примамват мечките. Вратите в оградите между отделните зони ще бъдат снабдени с електрически брави и механизми за затваряне и отваряне. Навсякъде около връст на секторите ще бъде монтиран и електропастир.

Между зоната за обитаване на мечките и границите на имота има предвиден горски път за достъп на механизация до всяка една точка от комплекса.

Проектът ще бъде изпълнен поетапно. Първият етап на строителството обхваща изграждане на обща двойна ограда по периферията на имота, алейна мрежа и обслужващ път.

Предвидени са зони за местообитание на мечките, отделени посредством двойни мрежи и врати с електрически брави. Проектът включва изграждането на декоративни озеленени хълмове, кътове за рекреация и водни площи. Разработени са различни декоративни елементи на градския дизайн, включващи малки пластики, декоративни басейни и шадравани.

Входът на спасителния център е проектиран от южната страна в непосредствена близост до обслужващ общински път, а пред него - разширение за паркиране на автомобили и автобуси. Между пътя и обслужващата улица е предвиден лабиринт от декоративна нискостеблена храстовидна растителност. Самият вход се осъществява през сграда за посетителите, в която са разположени обслужващи, информационни и административни помещения. В сградата са проектирани следните видове помещения :

- На партерно ниво е проектирано остъклено фоайе, в което се обособяват зони - приемен деск за продажба на билети, след него потокът от посетители се разделя към магазин-кафе и музейна и експозиционна зона. Акцентът във фоайето е скелет на пещерна мечка. На тази кота е разположена и зала „Парад на мечките“. В помещението са разположени различни сцени от живота на различни видове мечки по света. Експозициите в залата са декоративно и художествено осветени. В източна посока от входа е разположен магазин за продажба на сувенири и кафе.

- На кота +3.30 са проектирани зала за обучения с наклонен под за амфитеатрално разположение на местата и панорамно стъкло към парка със северно изложение. В залата е предвиден и мултимедиен екран. В задната част на залата са помещенията за охрана и управител на спасителния център. През галерия преминаваща над остъкленото фоайе е проектирана изложбена зала за животинските видове, обитаващи Средна гора. Залата се помещава над магазина - кафе.

- На кота + 6.30, над залата за обучения е проектирана панорамна покривна тераса за наблюдение на целия парк.

- В сутеренно ниво са проектирани обслужващи помещения за персонала, работилница за музейните експонати и изложбена зала „ Живот на кафявата мечка“.

- През коридор, разположен по южната страна на сградата е предвидена зала с остъклени прозорци към декоративен басейн, предвиден като част от голямото езеро.

- Връзката между отделните нива се осъществява от стълбище, свободно разположено във фоайето и асансьор, обслужващ както посетителите, така и хора с увреждания.

Сградата ще се изпълни от стоманобетонна конструкция с плоски покриви, като покривът на входното фоайе ще бъде стъклен. Фасадата се предвижда от каменна облицовка и дървени окачени фасадни елементи. Парапетите са стъклени. Прозорците и витрините са проектирани от алуминиеви профили. За достъп до строителната площадка в строителния период, както и за обслужването в периода на експлоатация, ще се използват съществуващите общински пътища. Имотът има в югозападната си част (при вход/изход с лабиринта) лице на общински път с. Могилово - с. Елхово.

Захранването с електричество ще се осъществи от трафопост, съгласно писмо на «ЕВН България Електроразпределение» ЕАД и чрез фотоволтаична енергия, привързана към електро-преносната мрежа.

Отоплението на административната сграда, санитарно-битовите помещения и помещенията за отглеждане на животни ще се извършва посредством климатици.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Спасителен център за мечки в имот № 000747 в землището на с. Яворово, общ. Стара Загора. Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 12 – Туризм и отдих, буква „д“ – паркове със специално предназначение, за които, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

## **МОТИВИ:**

### **I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Спасителен център за мечки в землището на с. Яворово, общ. Стара Загора. От направената характеристика е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. Това води до извода, че увеличаването на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения, ще бъде незначително и не се предполага кумулативен ефект.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Спасителен център за мечки в землището на с. Яворово, общ. Стара Загора. Строителството не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на с. Яворово, растителния и животинския свят.

Известен риск от инциденти съществува единствено при строителството и експлоатацията на обекта. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум.

### **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

Според представената информация инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в имот № 000747 в землището на с. Яворово, общ. Стара Загора, обща площ 79,959 дка, с начин на трайно ползване: Табан. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района също няма да бъдат засегнати.

### **III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

Въз основа на постъпила в РИОСВ Стара Загора информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС за изграждане на Спасителен център за мечки в имот № 000747 в землището на с. Яворово, общ. Стара Загора, е установено, че площадката предвидена за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите защитени зони по Натура 2000. Най – близко разположената защитена зона е „Чирпански възвишения“ с код BG 0000628 за опазване на местообитанията. Инвестиционното предложение не води до значителни кумулативни въздействия. С реализирането на инвестиционното предложение, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Няма да се засегнат ключови елементи предмет на опазване в защитените зони. Всичко това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот № 000747 в землището на с. Яворово, общ. Стара Загора. Това води до извода, че засягането на населението ще бъде краткотрайно, временно и епизодично и ще се определя субективно от различните индивиди.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, тъй като площадките са много отдалечени от границата на Република България.

Въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания имот. Въздействието ще бъде дълготрайно, тъй като ландшафта се променя трайно и въздействието от естетическа гледна точка е субективно.

Тъй като ИП се намира далече от границите на страната и не е свързано с вредни въздействия, е изключена възможността, дейността да предизвика трансгранични въздействия. Потенциалните въздействия, при реализация на инвестиционното предложение, могат да бъдат охарактеризирани като - преки върху площадката предвидена за дейността; временни и краткотрайни, по време на изграждането на тръбния кладенец; измерването на дебита, следенето на добиваните водни количества и химичния анализ на водите ще спомагат за поддържане на добро техническо и хигиенно състояние на сондажния кладенец.

Съгласно становище на РЗИ гр. Стара Загора с изх. № ВП-ЗК-192/28.04.2016 г., при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

Съобразно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС на общ. Стара Загора и на кметството в с. Яворово за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. Кметовете на общ. Стара Загора и с. Яворово уведомяват РИОСВ – Стара Загора, че информацията по Приложение 2 от Наредбата по ОВОС е публикувана на сайта на общ. Стара Загора и след изтичане на 14 дневния срок не са постъпили становища от физически или юридически лица.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Д-Р ПЕТЯ ПАЦАЗОВА  
Директор на РИОСВ Стара Загора

Дата: .....17.05.....2016 г.

