



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС 01 – 680
гр. Стара Загора,
.....*22.04.2016г.*.....

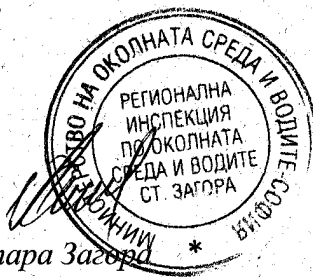
ДО
„ФЕРТ БУЛ” ЕООД
ГР. СТАРА ЗАГОРА
УЛ. „СТЕФАН АЗАМОВ” № 1, ЕТ. 5, АП. 23

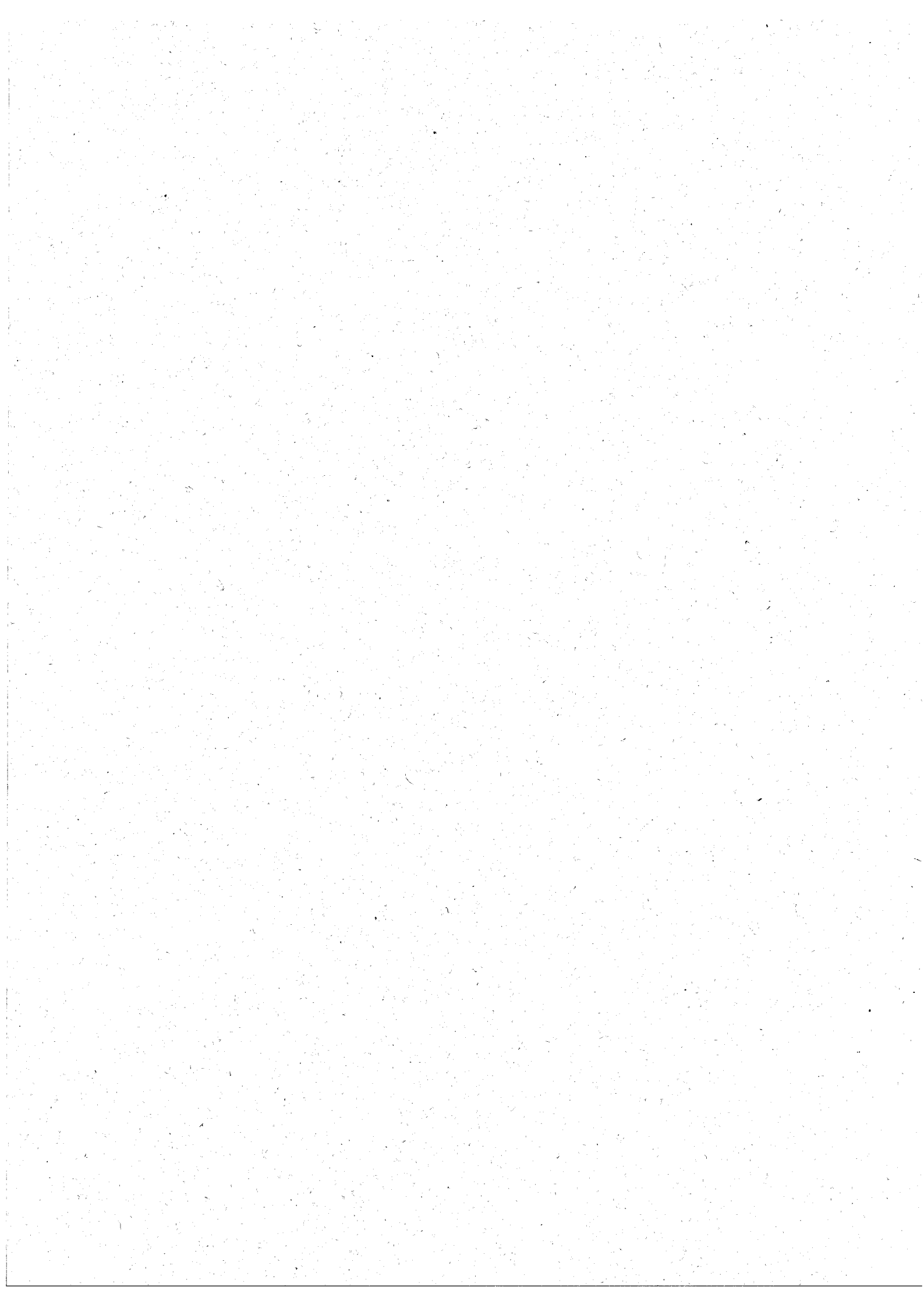
КОПИЕ:
ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Приложено, Ви изпращаме Решение № СЗ-31-ПР/2016г. преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

С уважение,

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ - Стара Загора







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

РЕШЕНИЕ № СЗ - 31 - ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и становище от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение Преустройство на мозаечен и арматурен цех в склад за съхранение на минерални торове и препарати за растителна защита, с административно битова част в имот с идентификатор 68850.526.1619, кв. Голищ, гр. Стара Загора, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител „Ферт Бул“ ЕООД, гр. Стара Загора, ул. „Стефан Азамов“ № 1, ет. 5, ап. 23.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуващи мозаечен и арматурен цех в складове за минерални торове и препарати за растителна защита с административно-битова част, в имот с идентификатор 68850.526.1619, кв. Голищ, гр. Стара Загора.

Предвижда се смяна на предназначението на помещенията, които ще се използват за складови площи и проектиране на минимален брой нови, с цел обособяване на административно битова част. Мозаечния и арматурен цех се състоят общо от 4 броя промишлени сгради. Те ще се използват за складиране на минерални торове от вида: карбамид, троен суперфосфат, калиев нитрат, амониев нитрат. Суровините ще се пренасят в чували по 50,25 кг и допълнителна ще се разфасоват на по-малки количества от по 5 кг и 10кг. Ще се обособи административно битова част, която ще включва: битова част, санитарни възли, офиси, зала за инструктаж и склад за инструменти. Проектираното преустройство не засяга съществуващата конструкция на сградите, няма да се извършва събаряне на съществуващи зидове. Складовете ще са както следва: Склад № 1 с общ капацитет 4500т - за съхранение на троен суперфосфат, амониев дихидроген ортофосфат и диамониев хидроген ортофосфат; Склад № 2 с общ капацитет 4500т – за съхранение на карбамид и комплексен минерален тор; Склад № 3 с общ капацитет 1200 т- за съхранение на калциево-амониев нитрат и азотно-фосфорно калиев тор на основа на амониев нитрат; Склад № 4 за съхранение на препарати за растителна защита, разделен на клетки. Дружеството е извършило класификация по чл. 103, ал. 1 от ЗООС и не представлява предприятие с нисък или висок рисков потенциал.

Обекта е със съществуваща инфраструктура. Водоснабдяването е от водопроводната мрежа на гр. Стара Загора, халетата са снабдени с вентилация, бетонирани под без връзка с канализационната система. Ще се оборудват с необходимите противопожарни известителни средства и хидранти. Складовата база е оградена, ще бъде обозначена и охраняема. Производствени отпадъчни

води няма да се формират. Битово-фекалните отпадъчни води от административно – битовата сграда ще се отвеждат в бетонизирана изгребна яма.

По време на експлоатацията се очаква генериране на незначителни количества битови отпадъци от персонала и охраната. Същите, ще се третираят съобразно реда за третиране на битовите отпадъци в общ. Стара Загора. По време на експлоатацията не се очакват производствени отпадъци.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на мозаечен и арматурен цех в склад за съхранение на минерални торове и препарати за растителна защита, с административно битова част в имот с идентификатор 68850.526.1619, кв. Голиш, гр. Стара Загора попада в Приложение № 2, т. 6 – Инсталации в химическата промишленост (невключени в приложение № 1), буква „в” – съоръжения за съхраняване на нефт, нефтопродукти и химически вещества, и т.11- Други инвестиционни предложения, буква „л” – складове за съхранение на продукти за растителна защита за които, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуващи мозаечен и арматурен цех в складове за минерални торове и препарати за растителна защита с административно-битова част, в имот с идентификатор 68850.526.1619, кв. Голиш, гр. Стара Загора. От направената характеристика е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение не са големи и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

Разглежданата площадка за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. Преустройството на складовете не води до увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

Инвестиционното предложение преустройство на съществуващи мозаечен и арматурен цех в складове за минерални торове и препарати за растителна защита с административно-битова част, в имот с идентификатор 68850.526.1619, кв. Голиш, гр. Стара Загора и не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.

Експлоатацията на реализираното инвестиционно предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води. Експлоатацията на складовете не е свързана с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух. Не се очакват организирани и неорганизиран емисии в атмосферния въздух, тъй като на площадката няма процеси, източници на замърсители на въздуха. При експлоатацията ще се ползва вода за битови и противопожарни нужди. Водата ще се доставя от водоснабдителната система на гр. Стара Загора. По време на експлоатацията се очаква генериране на незначителни количества битови отпадъци от персонала и охраната. Същите, ще се третираят съобразно реда за третиране на битовите отпадъци в общ. Стара Загора. По време на експлоатацията не се очакват производствени отпадъци. При реализацията на инвестиционното предложение ще се образуват определени количества битови отпадъци, които ще бъдат събрани и извозени на място, определено от общината.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоваване и известен дискомфорт на околната среда при минималните строителни работи, свързано с шумово

натоварване на площадката от работата на машините. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на гр. Стара Загора, растителния и животинския свят.

Известен риск от инциденти съществува при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, но при вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот с идентификатор 68850.526.1619 (УПИ XXV-1619), кв. Голиш гр. Стара Загора. Според представената скица от Служба по геодезия, картография и кадастър гр. Стара Загора № 15-554554/17.12.2015 год., имотът е с площ 97,32 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект. Халетата заемат обща застроена площ 4220 кв.м. Няма да е необходима промяна на предназначението на земята. Не се предвиждат мащабни строителни дейности. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Представената от възложителя информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС описва биологичното разнообразие в района и защитените територии. Покрай имотът предмет на предложението няма обявени защитени природни територии по Закона за защитените територии, което изключва възможността за въздействие на инвестиционното предложение. Разглеждания имот не засяга не попада в защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000. Най-близко разположената зона е „Река Съзлийка” с код BG.0000425, предназначена за опазване на местообитанията.

Според извършената оценка за съвместимост реализацията на инвестиционното предложение (ИП) няма да окаже отрицателно въздействие върху предмета и целите на защита в защитената зона, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Не се засягат ключови елементи от защитената зона. Предвид характера, местоположението и начина на реализиране на ИП не би попречило или увредило по никакъв начин приоритетни местообитания и видове предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000. Имотът е със съществуваща инфраструктура и не се предвижда мащабна строителна дейност. До площадката на обекта има съществуващи пътища и не е необходима тяхната промяна или изграждане на нови пътища. Инвестиционното предложение не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят съседни местообитания или популации на защитени видове. Това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

Съгласно становище на РЗИ гр. Стара Загора с изх. № ВП-ЗК-170/12.04.2016 г. при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, тъй като площадките са отдалечени от границата на Република България.

Въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания терен. Въздействието ще бъде дълготрайно, тъй като ландшафта се променя трайно и въздействието от естетическа гледна точка е

субективно. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на инсталацията и е обратимо.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съобразно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС на общ. Стара Загора за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. Кметът на общ. Стара Загора уведомява РИОСВ – Стара Загора, че информацията по Приложение 2 от Наредбата по ОВОС е публикувана на сайта на общ. Стара Загора и след изтичане на 14 дневния срок не са депозираны мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

VI. При спазване на следните условия:

- На основание чл. 6, ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях, операторът на предприятие/съоръжение, в което са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС, но не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал, въз основа на извършена класификация в съответствие с критериите на приложение № 3 към ЗООС, изготвя и поддържа в наличност доклад от извършената класификация, съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС и го предоставя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА

Директор на РИОСВ Стара Загора



Дата: 22.04.2015 г.