



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

РЕШЕНИЕ № СЗ -14 - ЕО /2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от община Казанлък, и получено становище на Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на *Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлен имот (ПИ) № 000562*, в землището на гр. Крън, общ. Казанлък, при прилагането на който, няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Казанлък, гр. Казанлък, бул. „Розова долина” № 6

Характеристика на Плана:

За поземлен имот № 000562 землището на гр. Крън, общ. Казанлък се предвижда процедура по промяна на предназначението му от земеделска земя с начин на трайно ползване – пасище, мера в СОП - смесена обслужващо производствена зона и разделянето му за обособяване на отделни имоти. В един от тези имоти е съществуващия казан за варене на ракия, но на картата на възстановената собственост няма обособен имот за него, както и няма отделен имот с начин на трайно ползване - полски път за осигуряване на транспортен достъп до него.

С предстоящия ПУП – ПРЗ се предвижда поземлен имот № 000562 в землището на гр.Крън с площ от 47,745 дка да се раздели на осем отделни ПИ, както следва:

- Проектен имот с номер 654 – 1646 кв.м., сначин на трайно ползване (НТП) – за производствени и складови дейности в него попада сградата, в която се намира общински обект – казан за варене на ракия.

- Проектен имот с номер 657 – 1319 кв.м., с НТП – за производствени и складови дейности.

- Проектен имот с номер 658 – 1348 кв.м., с НТП – за производствени и складови дейности.

- Проектен имот с номер 659 – 2078 кв.м., с НТП – за производствени и складови дейности.

- Проектен имот с номер 660 – 542 кв.м., с НТП – за техническа инфраструктура
- Проектен имот с номер 661 – полски път с площ 2525 кв.м
- Проектен имот с номер 662 – 27466 кв.м., с НТП „пасище, мера“
- Проектен имот с номер 663 – 10841 кв.м., с НТП „пасище, мера“

Имот № 000562 е собственост на община Казанлък и се намира извън урбанизирана територия на гр. Крън, на запад от главен път I -5 Казанлък-Шипка.

Съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията, ПУП-ПРЗ за ПИ № 000562 ще съдържа „ЕЛ“, „ВК“ схеми с възможност за комуникационна свързаност, схема за транспортен достъп и/или план за организация на движението. Ще се разработят парцеларни планове за техническата инфраструктура, ако се налага.

МОТИВИ:

1. ПУП- ПРЗ за ПИ № 000562 в землището на гр. Крън, община Казанлък съответства и не влиза в противоречие с други относими стратегии, планове и програми.

2. Не са установени екологични проблеми в обхвата на ПУП-ПРЗ, като предвидените за имота дейности не предполагат такива.

3. Не се очакват значителни отрицателни въздействия в резултат от прилагане на ПУП-ПРЗ, предвид че:

- ще се осигури водоснабдяване, електрифициране и отвеждане на отпадъчните води за имотите;

- дейностите не предполагат отделяне на вредности в околната среда, в количества и състав, които биха влошили качеството ѝ;

- територията предмет на ПУП-ПРЗ е с отреджване „Пасище“, като същата няма характеристика на ценна или уязвима територия (не е част от район/ландшафт с признат национален статут; не представлява културна ценност; не са установени превишения на стандарти на качествата на околната среда в района)

4. Извършената справка относно местоположението на имота установи, че имота не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е „Централен Балкан - буфер“ с код BG0001493 за опазване на местообитанията.

5. ПУП-ПРЗ за имота попада в обхвата на чл. 2 ал.1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целта на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП- ПРЗ за ПИ № 000562 в землището на гр. Крън, община Казанлък **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Стара Загора до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрена Стратегията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Дата:.....30.09.....2016г.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА

Директор на РИОСВ – Стара Загора

