



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

РЕШЕНИЕ № СЗ-60-ПР/2015 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение Изграждане на оранжерии за хидропонно отглеждане на зеленчуци и два броя сондажни кладенци за водоснабдяване в имоти с № 000123 и 000158 в землището на с. Ястребово, общ. Опан, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

с възложител „Плод Комерс“ ЕАД, гр. София, ул. „Вихрен“ № 10.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 60 дка оранжерии, с първи етап един оранжерийен блок 31000 м². При първия етап оранжерията ще произвежда около 2200 тона оранжерийни краставици или 1800 тона оранжерийни домати. Готовата продукция ще се калибрира и опакова в манипулационната, в която за първия етап няма да се монтират калибращи, фолиращи и др. машини. Продукцията ще се манипулира ръчно. Оранжерията ще се изгради в близост до комбинирана инсталация за производство на електрическа и топлинна енергия с мощност 6000 квт на „Коген Загоре“. Полезната топлинна енергия от комбинираната мощност ще се използва като основен топлоизточник на оранжерията. За целта на площадката се изграждат два топлинни акумулатора по 1500 куб.м. (за първия етап един топлинен акумулатор от 1500 куб.м.). Топлинните акумулатори се свързват с комбинираната мощност посредством тръбопроводи. Едновременно с това, за покриване на върховата топлинна мощност на оранжерията, както и като резервна топлинна мощност, ще се изгради котелна инсталация с мощност 13 мвт два котелни агрегата на гориво природен газ и резервно гориво газьол.

Водоснабдяването на обекта ще се осигури от собствен водоизточник - два сондажни кладенци с дебит 10-15 л/сек (60 - 90 м³/ч), годишно потребление на вода за напояване - около 140 000 м³, след получаване на разрешително от Басейнова дирекция – Пловдив. Отпадъчни битови води не се очакват, тъй като е предвидено ползване на химически тоалетни за битови нужди, а водите от двата сондажни кладенеца ще се ползват за поливане на насажденията. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от трафопост 20 KV. Резервен генератор ще гарантира резервното електрозахранване.

Газоснабдяването на котелната инсталация ще се осъществи от газопровода на „Коген Загоре“.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерии за хидропонно отглеждане на зеленчуци и два броя сондажни кладенци за водоснабдяване. Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 2 – Минно дело, буква „г” – дълбоки сондажи, в т.ч. за водоснабдяване, за която, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони по смисъла за Закона за биологичното разнообразие. Най - близко разположената защитена зона е „Река Съзлийка” с код BG 0000425 за опазване на местообитанията. ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най – близко разположените защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за оценка на съвместимостта.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Спецификата инвестиционното предложение не е свързана с необходимостта от други дейности, извън територията на предприятието като добив на бадастра, добив на енергия, жилищно строителство, самостоятелно третиране на отпадъчни води и т.н. Водата от тръбните кладенци ще се използва единствено за напояване на насажденията. В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение има връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности и е пряко свързана със съществуваща в съседство ко-генерацонна централа за производство на топлинна и електрическа енергия, която ще бъде използвана при отглеждането на зеленчуците. Предвидените дейности по отглеждане на зеленчуци в оранжерии и водоснабдяването от подземни води, чрез изграждане на тръбни кладенци не предполагат негативно въздействие върху компонентите на околната среда, тъй като не се смятират вредни емисии в атмосферата, не се отделят производствени отпадъци, както и производствени води. Всичко това изключва възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

Въз основа на информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, изграждането на оранжерии и тръбен кладенец няма да доведе до генериране на отпадъци, поради което и не се предвиждат начини за тяхното третиране.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорта на околната среда. Възможно е да предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда, свързано с шумово натоварване на площадката по време на транспорта и монтирането на готовите елементи на конструкцията на оранжерията. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район - работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на с. Ястребово, растителния и животинския свят.

За реализацията на инвестиционното предложение са предвидени за използване съществуващите полски пътища за достъп до селскостопанските земи в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Според представената информация инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в имоти с № № 000123 и 000158 в землището на с. Ястребово, общ. Опан, с начин на трайно ползване „Изоставена нива“. Предвидената дейност на предполага негативно въздействие върху качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Въз основа на постъпила в РИОСВ Стара Загора информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС за изграждане на оранжерии за хидропонно отглеждане на зеленчуци и два броя сондажни кладенци за водоснабдяване, е установено, че площадката предвидена за реализация на инвестиционното предложение е разположена извън защитени зони по Натура 2000. Най – близко разположената защитена зона е „Река Съзлийка“ с код BG 0000425 за опазване на местообитанията.

Не се предвижда масово строителство на къщи и обществено обслужващи обекти. Характера на инвестиционното предложение не предполага поява на значителни кумулативни въздействия с други обекти. С реализирането на инвестиционното предложение, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Няма да се засегнат ключови елементи предмет на опазване в защитената зона. Предвид характера, местоположението и начина на реализиране на ИП не би попречило или увредило по никакъв начин приоритетни местообитания и видове предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000. До площадката на обекта има съществуващи пътища и не е необходима тяхната промяна или изграждане на нови пътища.

Всичко това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Инвестиционното предложение за изграждане на оранжерии за хидропонно отглеждане на зеленчуци и два броя сондажни кладенци за водоснабдяване спрямо разгледаните по-горе характеристики, няма да доведе до емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух, поради липса на дейност свързана с отделяне на емисии; дейността не е свързана с отделяне на отпадъчни води; няма да доведе до отрицателни въздействия върху почвата и земните недра; разгледаната дейност не генерират отпадъци. Въз основа на изложеното следва, че ИП е с локален обхват, в границите на посочените имоти и същото не може да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

Тъй като ИП се намира далече от границите на страната и не е свързано с вредни въздействия, е изключена възможността, дейността да предизвика трансгранични въздействия.

Потенциалните въздействия, при реализация на инвестиционното предложение, могат да бъдат охарактеризирани като:

- преки върху площадката предвидена за дейността;
- временни и краткотрайни, по време на изграждането на оранжерии и сондажните кладенци;

С писмо с изх. № КД-04-130/22.05.2015 г. на Басейнова дирекция Източноевропейски район с център Пловдив и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите изразява становище, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.

Съгласно становище на РЗИ гр. Стара Загора с изх. № ВП-ЗК-161/10.06.2015 г., при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС на общ. Опан и кметство на с. Ястребово за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. Кметът на общ. Опан и кметът на с. Ястребово с писмо с изх. № 32-00-44 (1)/04.06.2015 г., уведомяват РИОСВ – Стара Загора, че информацията по Приложение 2 от Наредбата по ОВОС е публикувана на интернет страницата на общ. Опан и е поставена на информационните табла на общинска администрация с. Опан и кметство с. Ястребово на 20.05.2015 г., като след изтичане на 14 дневния срок не са постъпили становища от физически или юридически лица.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

Дата: 16.06.2015 г.

