

РЕШЕНИЕ № СЗ – 28 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, и представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Сливен.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение Изграждане на тир-паркинг с пътна връзка в поземлен имот с № 10061, местността „Чобанка”, землището на с. Гергевец, общ. Сливен, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител „Гарант Б” ЕООД, гр. Сливен, м. „Дюлева река” № 34, общ. Сливен

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 10, буква „б” на Закона за опазване на околната среда - „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги”, за която, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.
- Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда изграждане на тир паркинг с 38 броя паркоместа за товарни автомобили, 2 сгради – битова и бистро в поземлен имот № 101061 землището на с. Гергевец, общ. Сливен. За достъп до имота ще бъде изградена пътна връзка с дължина 295 м. Тир паркинга ще се изгради в 2 групи с разстояния между тях 6м за 38 броя паркоместа. Битовата сграда ще включва бани, тоалетни, санитарни възли, помещение за пране, сушене и гладене. Другата сграда ще представлява заведение за хранене тип бистро за около 20 места, в което ще се предлагат топли и студени напитки. Имот № 101061 е със сменено предназначение за складов терен с настоящия ПУП ще се отреди за тир-паркинг. Имотът е с обща площ 6,508 дка. Предложението е разположено на главен път Сливен - Ямбол Транспортния достъп до имота се предвижда да бъде посредством проектирана пътна връзка от главен път с дължина 295м. Водоснабдяването на обекта ще се извърши селската водопроводна мрежа на с. Гергевец. Отпадъчните води от тир-паркинга ще имат предимно битов характер и ще се заустват във водоплътна бетонизирана изгребна яма, която периодически ще се почиства. Ще се изгради каломаслоуловителни шахти на паркинга за събиране на евентуални разливи от масла. В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.
- Разглежданите площадки предвидени за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. В РИОСВ Стара Загора не са постъпвали инвестиционни предложения за разглеждания

район. Всичко това изключва възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. комулиране с други предложения.

- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тир-паркинг със заведение за хранене и транспортен достъп. Строителството не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.
- Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на с. Гергевец, растителния и животинския свят.
- Известен риск от инциденти съществува единствено при строителството и експлоатацията на обекта. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот с № 101061, местността „Чобанка” в землището на с. Гергевец, общ. Сливен. Имотът е с обща площ 6,508 дка, с начин на трайно ползване : складов терен, осма категория на земята и е собственост на възложителя. ПИ № 101061 е разположен на главен път Сливен-Ямбол. Избраното местоположение на площадката извън жилищната зона на населеното място, осигурява липсата на отрицателни въздействия свързани с наднормен шум. Земеделската земя предвидена за промяна предназначението е осма категория при неполивни условия. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района също няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Въз основа на постъпила в РИОСВ Стара Загора информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС за изграждане на тир-паркинга, се установи, че имотът предвиден за реализация на инвестиционното предложение са разположени извън защитени зони по Натура 2000. Най – близко разположената защитена зона е „Каменски баир” с код BG 0002059 по Директивата за птиците, която е отдалечена на повече от 1.5 км от имота. Не се предвижда масово строителство, ще бъдат изградени само 2 обслужващи сгради. Инвестиционното предложение няма връзка с други такива и не води до значителни кумулативни въздействия. С реализирането на инвестиционното предложение, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Няма да се засегнат ключови елементи предмет на опазване в защитената зона. Всичко това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот № 101061 в землището на с. Гергевец, общ. Сливен.
- Инвестиционното предложение ще се реализира в имот разположен непосредствено на главен път Сливен-Ямбол. Местоположението отговаря на санитарно - хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда. Това води до извода, че засягането на населението ще бъде краткотрайно, временно и епизодично и ще се определя субективно от различните индивиди.
- Съгласно становище на РЗИ гр. Сливен с изх. № ЗД-01-01-240/ 13.02.2015г. при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.
- Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, тъй като площадките са много отдалечени от границата на Република България.
- Въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглежданите имоти. Въздействието ще бъде дълготрайно, тъй като ландшафта се променя трайно и въздействието от естетическа гледна точка е субективно.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

- Възложителят е уведомил за намерението си общ. Сливен, кметството на с. Гергевец и засегнатото население, чрез обява във вестник „Ало Сливен” бр. 8/2015г.. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

24.02.2015г.

РУМЯНА ДИМИТРОВА

И.Д. Директор на РИОСВ-Стара Загора

/Съгл. Заповед № РД-983/22.12.2014 г.

на Министъра на околната среда и водите/