



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

РЕШЕНИЕ № СЗ-23-ОС/ 2014 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31, ал.7 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл.8, т.2 и чл. 18, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от *Наредбата* (вх.№3360/15.10.2014г.)

РЕШИХ

Съгласувам: осъществяването на инвестиционно предложение за „Изготвяне на ПУП-ПЗ на част от имот № 000004 в землището на гр. Казанлък, общ. Казанлък – Южна промишлена зона”, попадащо в границите на защитена зона „Река Тунджа – 1” с код BG0000192 по чл.6, ал.1 т.1 и 2 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

с възложител: СТРУЖЕНИЕ „ЛОВНО РИБАРСКО ДРУЖЕСТВО СОКОЛ”, пл. „Севтополис” № 17, гр. Казанлък, общ. Казанлък.

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изготвянето и утвърждаването на ПУП-ПЗ на част от имот № 000004 в землището на гр. Казанлък, общ. Казанлък – Южна промишлена зона. Имот № 000004 е с начин на трайно ползване (НТП) – „рибарник” с обща площ от 164,981 дка. Целта на ИП е отделяне на част от имот № 000004 (около 20 дка.) и промяна на предназначението от „рибарник” в „ловно стрелбище за гладко-цевно оръжие” и за обществено обслужване.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от *Наредбата* и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, попадаща в границите на защитена зона:

“**Река Тунджа 1**” с идентификационен код **BG 0000192**, за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от *ЗБР*;

МОТИВИ

По представените в настоящото производство от възложителя, информация и картен материал се установява, че инвестиционното предложение е предвидено за реализация в част от имот № 000004 в землището на гр. Казанлък, общ. Казанлък – Южна промишлена зона.

Имот № 000004 е с начин на трайно ползване (НТП) – „рибарник” с обща площ от 164,981 дка. Целта на ИП е отделяне на част от имот № 000004 (около 20 дка.) и промяна на предназначението от „рибарник” в „ловно стрелбище за гладко-цевно оръжие” и за обществено обслужване.

Обемът на инвестиционното предложение включва изграждането на вход, сгради с обслужващо предназначение, стрелбище, паркинг за собствени автомобили, площадки, озеленяване и административно – битова част.

Общата застроена площ, върху която инвеститора предвижда изграждането на цитираните по-горе обекти е около 16800 кв.метра, а застроената разгърната площ не повече от 39600 кв. метра. Предвидено е озеленяване с подходящи местни растителни видове.

По време на строителството, площта необходима за временни дейности при изпълнение на отделните постройки, ще бъде в ограденията на имота. Нарушените терени по време на строителството ще бъдат възстановени.

Не се предвижда изграждане на нова или допълнителна инфраструктура, като ще се използват съществуващите общински пътища. Транспортната инфраструктура в района е сравнително добре развита.

Имот № 000004 в землището на гр. Казанлък, общ. Казанлък, попада изцяло в зоната със смесени дейности по влезлия в сила ОУП на град Казанлък – актуализация с включване на зоните около град Казанлък.

Имотът в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение се намира в район, който поради близостта до река Тунджа от години се ползва активно за риболов и туризъм. В този аспект разглежданата зона отчасти притежава характеристиките на урбанизирана територия, с почти целогодишно човешко присъствие в нея.

Като видов състав, площадка съществуващ (*рибарник*) не притежава характеристиките на някои от опазваните приоритетни природни местообитания в защитена зона „Река Тунджа - 1” BG0000192 като: 3270 Реки с кални брегове, 6110 * Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества, 6210 * Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик(*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи), 6430 Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския, 6510 Низинни сенокосни ливади, 8230 Силикатни скали с пионерна растителност, 91F0 Крайречни смесени гори от *Quercus robur*, *Ulmus laevis* и *Fraxinus excelsior* или *Fraxinus angustifolia* покрай големи реки, 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори, 92A0 Крайречни галерии от *Salix alba* и *Populus alba* *Salix alba* and *Populus alba* galleries, 91E0 * Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior*, 1340 * Континентални солени ливади *Inland salt meadows*, 3150 Естествени еутрофни езера с растителност от типа *Magnopotamion* или *Hydrocharition*, 3260 Равнинни или планински реки с растителност от *Ranunculion fluitantis* и *Callitricho-Batrachion*.

Рискът от фрагментация на територията на защитената зона може да се приеме за незначителен и се определя от това, че инвестиционното предложение ще се реализира върху сравнително малка площ (20,0 дка), при което не възниква елемент на накъсване и още по-малко на изолиране на хабитати. Съществуващата дървесна и храстова растителност в съседните дерета няма да бъде засегната от реализацията на ИП и може да се разглежда като локален микробиокоридор. Освен това разглежданата площадка е разположена на територия, върху която от дълго време има антропогенно влияние – туризъм, риболов, интензивно земеделие, паша. Това дава основание разглежданият участък да се разглежда по-скоро като потенциално, отколкото като действащо местообитание на някои от консервационно значимите видове в зоната.

По отношение на орнитофауната, въздействието върху водолубивите птици ще бъде незначително, основно безпокоене вследствие на човешкото присъствие, но то ще бъде с нисък интензитет. За останалите видове в много малка степен ще се отнемат хранителни биотопи, които обаче в настоящият си вид не са особено качествени, поради значителната човешка намеса в района на площадката.

Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква значително фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в близко разположените защитени зони .

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обоснования извод, че „Изготвяне на ПУП-ПЗ на част от имот № 000004 в землището на гр. Казанлък, общ. Казанлък – Южна промишлена зона”, попадащо в границите на защитена зона „Река Тунджа – 1” с код ВГ0000192 по чл.6, ал.1 т.1 и 2 ЗБР, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

УСЛОВИЯ

1. По време на реализацията и експлоатацията на ИП, да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на съседната дървесна и храстова растителност и замърсяване с битови и строителни отпадъци на околните терени в границите на защитена зона „Река Тунджа – 1” с код ВГ0000192 .
2. При извършване на изкопните работи, отнетия хумус и земни маси да бъдат депонирани в границите на новообразувания имот (част от имот 000004) в землището на гр. Казанлък, общ. Казанлък и да се използват за рекултивация на увредените при строителството площи.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

На основание чл. 31, ал.11 от ЗБР решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

15.10.2014г.

МАРИЯ ХРИСТОВА

Директор на РИОСВ – Стара Загора