



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора**  
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

**РЕШЕНИЕ № СЗ-12-ОС/ 2014 г.**

**за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие**

На основание чл.31, ал.7 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл.8, т.2 и чл. 18, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от *Наредбата* (вх.№2329/18.07.2014г.)

**РЕШИХ**

**Съгласувам** осъществяването на инвестиционно предложение за “Изграждане на склад за селскостопанска продукция с битова част, водопровод и ел.провод в част от ПИ №72165.443.1 в землище на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, граничещо със защитена зона “Язовир Жребчево” с код ВГ0002052 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

**с възложител:** Пенчо Иванов Михалев, гр. Твърдица, ул. „Хайдушка поляна” № 39.

**характеристика на инвестиционното предложение:** С инвестиционното предложение се предвижда да се изгради склад за селскостопанска продукция с битова част, водопровод и ел.провод в част от ПИ №72165.443.1 в землище на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен. Складът ще бъде изграден от метална конструкция покрита с термо панели, а битовата част от стаманобетонена конструкция /тухли покрита с керемиди/. Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващ водопровод от съседен имот и собствен водоизточник. Електрозахранването ще се осъществи от съседен имот. Имот №72165.443.1 в землище на гр. Твърдица, общ. Твърдица в който ще се реализира (ИП) е собственост на възложителя и е с начин на трайно ползване “овощна градина”.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл.2, ал.1, т.2 от (*Наредбата*) и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, попадаща в съседство до границите на защитена зона:

**“Язовир Жребчево” с идентификационен код ВГ0002052, обявена със Заповед № РД-749/24.10.2008г.** на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.97/2008г.) за опазване на местообитания на видовете птици, посочени в приложение № 2 от ЗБР и опазване на територии, в които по време на размножаване, линеене, зимуване или миграция се струпват значителни количества птици от видове, извън тези, посочени в приложение № 2 от ЗБР.

Извършената проверка по смисъла на чл.12, ал.2 от (*Наредбата*) установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона "Язовир Жребчево" с идентификационен код BG0002052, обявена със Заповед № РД-749/24.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.97/2008г.).

**Съгласуването се основава на следните:**

### **МОТИВИ**

1. По представените в настоящото производство от възложителя, информация и картен материал се установява, че инвестиционното предложение е предвидено за реализация в имот № 72165.443.1 в землище на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен. Имотът е с начин на трайно ползване "овощна градина".
2. С инвестиционното предложение се предвижда да се изгради склад за селскостопанска продукция с битова част, водопровод и ел.провод. Складът ще бъде изграден от метална конструкция покрита с термо панели, а битовата част от стаманобетонена конструкция /тухли покрити с керемиди/.
3. В имота има съществуваща млада овощна градина и с тази цел в част от него около 1,000 дка е предвидено да се изгради горещитираното инвестиционно намерение.
4. Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващ водопровод от съседен имот и собствен водоизточник. Електрозахранването ще се осъществи от съседен имот. Отпадъчните води, които ще са само от битов характер ще се заустват в септична яма.
5. За обекта не се налага изграждане на нова транспортна инфраструктура. Транспортният достъп до обекта се осъществява по съществуващ път.
6. По време на строителството, площта необходима за временни дейности при изпълнение на отделните постройки, ще бъде в огражденията на имота. Нарушените терени по време на строителството ще бъдат възстановени.
7. Имотът, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение се намира в район, който поради близостта до язовир Жребчево от години се ползва активно за риболов и туризъм. В този аспект разглежданата зона отчасти притежава характеристиките на урбанизирана територия, с почти целогодишно човешко присъствие в нея.
8. В имот № 72165.443.1 в землище на гр. Твърдица, общ. Твърдица (**съществуваща млада овощна градина**), няма наличието на приоритетни местообитания и видове предмет на опазване в защитените зони от мрежата Natura 2000.
9. Рискът от фрагментация на територията на близко разположените защитени зони може да се приеме за незначителен и се определя от това, че инвестиционното предложение ще се реализира върху сравнително малка площ, (**извън границите на защитените зони**) при което не възниква елемент на накъсване и още по-малко на изолиране на хабитати. Съществуващата дървесна и храстова растителност в съседните дерета няма да бъде засегната от реализацията на ИП и може да се разглежда като локален микробиокоридор. Освен това разглежданата площадка е разположена на територия, върху която от дълго време има антропогенно влияние – туризъм, риболов, интензивно земеделие, паша. Това дава основание разглежданият участък да се разглежда по-скоро като потенциално, отколкото като действащо местообитание на някои от консервационно значимите видове в зоната.
10. По отношение на орнитофауната, въздействието върху водолубивите птици ще бъде незначително, основно безпокоене вследствие на човешкото присъствие, но то ще бъде с нисък интензитет. За останалите видове в много малка степен ще се отнемат хранителни биотопи, които обаче в настоящият си вид не са особено качествени, поради значителната човешка намеса в района на площадката.
11. Няма да се засегнат странични терени. Дейността не е свързана с генерирането на значими промишлени и производствени отпадъци, които ще увредят съседната зона.

12. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в близко разположените защитени зони .

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обосноваия извод, че **“Изграждане на склад за селскостопанска продукция с битова част, водопровод и ел.провод в част от ПИ №72165.443.1 в землище на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, граничещо със защитена зона “Язовир Жребчево” с код BG0002052 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.**

### УСЛОВИЯ

1. По време на реализираното и експлоатацията на ИП, да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на съседната дървесна и храстова растителност и замърсяване с битови и строителни отпадъци на околните терени.
2. При извършване на изкопните работи, отнетия хумус и земни маси да бъдат депонирани в границите на имот №72165.443.1 в землище на гр. Твърдица, общ. Твърдица, и да се използват за рекултивация на увредените при строителството площи.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

На основание чл. 31, ал.11 от ЗБР решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.07.2014г.

**МАРИЯ ХРИСТОВА**

*Директор на РИОСВ – Стара Загора*